

# R E P O R T

Analisi e valutazione di mercati, prodotti e servizi finanziari

## IMMOBILI, I PREZZI REALI NELLE 10 GRANDI PROVINCE

Quartiere per quartiere, con il dettaglio della tipologia e la distinzione tra nuovo e usato, ecco le quotazioni degli immobili nei dieci principali capoluoghi italiani. Non si tratta di stime o semplici richieste, ma di medie calcolate da Tecnocasa su cifre realmente pagate per compravendite effettivamente avvenute

**N**egli ultimi anni sono cresciuti di più i valori immobiliari nelle grandi città rispetto ai comuni dell'hinterland. I differenziali accumulatisi dall'inizio del ciclo immobiliare, calcolati da Tecnocasa, sono stati infatti del 17.95% a favore dei maggiori centri). Nel primo semestre del 2005 la crescita dei valori è invece stata simile: nelle grandi città +4.36% e nei comuni dell'hinterland +4.16%.

Sono venute meno o si sono limitate alcune motivazioni che hanno premiato le metropoli, prima fra tutte la domanda d'investimento. E' proseguita poi anche la delocalizzazione del terziario e del commerciale, che ha favorito le zone esterne.

Oggi si assiste con maggior frequenza, sottolinea l'Ufficio Studi di Tecnocasa, a spostamenti dalla città. Cresce quindi il numero di compravendite fuori dalle metropoli e diminuisce in città. Le ragioni che spingono, soprattutto le giovani coppie, a trasferirsi nell'hinterland sono diverse. La generica motivazione del miglior rapporto qualità/prezzo, può essere articolata nella miglior qualità dell'immobile e

della vita. Dell'immobile perché ci si trasferisce spesso per andare ad abitare in soluzioni di nuova costruzione, con tutti gli impianti a norma, realizzati con materiali più moderni, con dotazioni di sicurezza superiori. La cura dell'esterno e il pregio dei materiali utilizzati per le parti comuni hanno un peso nella scelta di un appartamento o di una soluzione indipendente. Altrettanto va detto per i servizi accessori, come una piscina o un campo da tennis condominiale.

Negli ultimi anni gli acquirenti, osserva l'Ufficio Studi di Tecnocasa, tendono ad indirizzarsi verso immobili con impianto di riscaldamento autonomo, come ormai la maggior parte delle nuove costruzioni offre. Per quel che riguarda l'esposizione, lo standard è su due lati, uno dei quali a sud; tre o quattro lati costituiscono un plus importante.

In una casa nuova è spesso richiesta la predisposizione dell'allarme e dell'impianto di climatizzazione. In au-

### Dove sono saliti di più e dove di meno

PROVINCIA DI....	VARIAZIONI % MAGGIORI	PREZZI	GIUGNO 2001-2005 MINORI	
MILANO	CUSAGO	+86%	NERVIANO	+7%
	BOLLATE	+80%	ROZZANO	+5%
ROMA	VELLETRI	+142%	LAVINO	+16%
	GROTTAFERRATA	+132%		
NAPOLI	CASTELLAMMARE STABIA	+157%	TORRE ANNUNZIATA	-5%
BOLOGNA	PIANORO	+80%	CREVALCORE	+5%
	MOLINELLA	+63%		
BARI	PALO DEL COLLE	+121%	GIOIA DEL COLLE	+32%
TORINO	ALPIGNANO	+76%	CARMAGNOLA	-1%
	RIVOLI	+73%	COAZZE	-12%

**Le maggiori rivalutazioni e quelle minori nei comuni in provincia di alcune grandi città negli ultimi 4 anni. Fonte: Ufficio Studi Tecnocasa.**

mento la richiesta di immobili cablati. Nella top-ten delle caratteristiche che un immobile deve possedere, vi è sicuramente il box auto e/o il posto auto, meglio se coperto e all'interno della palazzina.

La miglior qualità della vita, la ricerca di ampi spazi verdi è infatti un requisito che sta diventando sempre più importante in quanto assicura maggiore silenzio, indipendenza e un ridotto inquinamento atmosferico.

Le famiglie e le giovani coppie, secondo le rilevazioni di Tecnocasa, preferiscono localizzazioni a ragio-

nevole distanza da scuole, uffici pubblici, banche ed ospedali; diverse le esigenze dei single che preferiscono invece soluzioni ovviamente più piccole, ma centrali e in zone più frequentate.

Le variazioni dei valori immobiliari non sono state omogenee nelle diverse province considerate. Ci sono tuttavia alcuni comuni in cui i prezzi sono rimasti fermi o hanno avuto incrementi poco significativi e altri dove l'aumento è stato molto sensibile. Alcuni comuni, come Cusago (vedere tabella a pagina 93), hanno beneficia-

to di collegamenti veloci con Milano, della presenza di numerosi servizi distributivi e di un territorio che offra possibilità di sviluppo edilizio residenziale di qualità, altre, come Rivoli, della realizzazione della linea metropolitana con Torino.

Fra le realtà che si sono mosse meno, ricorrono, osserva ancora l'ufficio Studi di Tecnocasa, alcuni elementi: la lontananza, soprattutto in termini di collegamenti viari, e il contesto immobiliare datato e senza quell'elevata qualità della vita che valorizza altre cittadine. ■

ZONA	SIGNORILE USATO	MEDIO USATO	ECONOMICO USATO	SIGNORILE NUOVO	MEDIO NUOVO	ECONOMICO NUOVO
------	-----------------	-------------	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

### BARI

ACQUAVIVA	C	1000	950	900	1100	1000	950
ACQUAVIVA	P	900	850	800	1100	1000	950
ADELFA - CANNETO	C	1500	1300	1100	1800	1700	1400
ADELFA - CANNETO	P	1400	1200	1000	1750	1550	1250
ADELFA - MONTRONE	C	1500	1300	1100	1750	1650	1400
ADELFA - MONTRONE	P	1400	1200	1000	1700	1600	1300
ALTAMURA - SUD	C	1400	1100	1000	1650	1300	1150
ALTAMURA - SUD	P	1200	1100	900	1400	1250	1100
BARLETTA	P	2300	2200	2000	2900	2600	2450
BARLETTA - BRUNI	P	1700	1500	1100	2000	1800	1300
BARLETTA - CENTRO	C	2800	2600	2400	3300	3100	2900
BARLETTA - ZONA PATALINI - BARBERINI	P	1500	1300	1100	2000	1700	1400
BISCEGLIE - S. ANDREA - VIA PIAVE	C	1800	1450	ND	2000	1700	ND
BISCEGLIE - S. ANDREA - VIA PIAVE	P	1450	1300	ND	1800	1600	ND
BISCEGLIE CENTRO - V. TRANI - SALSSELLO	C	2000	1700	1300	2200	1900	1500
BISCEGLIE SEMINARIO	P	2000	1800	1500	2500	2000	1700
BITETTO	C	1200	1100	1000	1550	1400	ND
BITETTO	P	1200	1100	ND	1350	1300	ND
BITONTO - MATTEOTTI	C	2000	1700	1500	2500	2100	1800
BITONTO - MATTEOTTI	P	1800	1550	1400	2200	1850	1700
BITONTO - VITT. EMANUELE	C	2000	1800	1400	3000	2300	ND
BITONTO - VITT. EMANUELE	P	1500	1400	1000	2100	1800	ND
BITRITTO	C	1100	1000	900	1650	1300	1100
BITRITTO	P	1100	1000	ND	1550	1250	1100
CANOSA - CENTRO 167	P	950	900	800	1100	1000	900
CANOSA DI PUGLIA	C	1300	1000	850	1550	1300	1100
CAPURSO	C	1350	1300	ND	1800	1600	1400
CAPURSO	P	1350	1300	ND	1550	ND	ND
CONVERSANO	C	880	830	ND	1150	950	ND
CONVERSANO	P	900	850	ND	1100	1000	ND
CORATO	C	1600	1400	1200	ND	ND	ND
CORATO	P	1400	1200	1000	1600	1400	1300
GIOIA DEL COLLE	C	ND	1300	1000	ND	1700	1400
GIOIA DEL COLLE	P	ND	900	700	ND	1100	800
GIOVINAZZO	C	1600	1500	1300	2200	1900	1700

	ZONA	SIGNORILE USATO	MEDIO USATO	ECONOMICO USATO	SIGNORILE NUOVO	MEDIO NUOVO	ECONOMICO NUOVO
GIOVINAZZO - ZONA 167	P	1600	1500	1300	2100	2000	1700
GRAVINA IN PUGLIA	C	1350	1200	1050	1700	1500	1300
GRAVINA IN PUGLIA	P	700	500	300	1300	1100	900
LOCOROTONDO	C	1000	950	750	1200	1000	800
LOCOROTONDO	P	1000	850	700	1100	950	900
LOCOROTONDO AGRO	C	1000	900	650	1500	1200	1000
MODUGNO	C	1500	1300	1000	2300	1800	1500
MODUGNO - C. STORICO	C	1000	900	900	1300	1200	1100
MODUGNO - CARABINIERI/PARCO	C	1700	1500	1400	2200	2000	1800
MODUGNO - CENTRO	C	1700	1500	1400	2000	1900	1800
MOLA DI BARI	C	1500	1200	1000	2300	2000	1500
MOLA DI BARI	P	1400	1100	900	1600	1300	1000
MOLFETTA - PONENTE - RIONE PARADISO	P	2400	2200	2000	2500	2400	2200
MOLFETTA CENTRO - ZONA 167	C	2800	2500	2000	3200	2900	ND
MOLFETTA CENTRO - ZONA 167	P	2600	2300	2200	2700	2400	2200
MOLFETTA LEVANTE	C	2700	2500	ND	3000	2824	ND
MOLFETTA LEVANTE	P	2500	2250	2100	2600	2350	2100
MONOPOLI NORD	P	1600	1500	1350	1700	1500	1400
NOCI	C	1500	1400	1300	1700	1600	1500
NOCI	P	1400	1300	1150	1600	1500	1400
NOICATTARO	C	1250	1000	600	1500	1300	750
NOICATTARO	P	1350	1000	700	1600	1300	1100
PALO DEL COLLE	C	1500	1300	1200	1800	1600	1300
PALO DEL COLLE	P	1300	1100	1000	1700	1500	1200
POLIGNANO A MARE	C	1400	1300	1100	1550	1400	1200
POLIGNANO A MARE	P	1300	1200	1100	1400	1300	1200
RUVO DI PUGLIA	C	1800	1600	1400	2000	1900	1750
RUVO DI PUGLIA	P	1600	1500	1350	1800	1700	1550
SAN TERAMO IN COLLE	C	1050	850	700	1200	1050	850
SAN TERAMO IN COLLE	P	900	700	500	1050	900	700
TRANI - PIAZZA MARTIRI DI VIA FANI	C	1850	1600	1450	2200	1950	1700
TRANI - PIAZZA MARTIRI DI VIA FANI	P	1650	1530	1480	1850	1750	1700
TRANI - VITTORIO EMANUELE	C	2000	1900	1800	3000	2500	1800
TRANI - VITTORIO EMANUELE	P	1300	1200	1100	1600	1500	1300
TRIGGIANO	C	1500	1400	1300	1800	1700	1500
TRIGGIANO	P	1400	1300	1200	1700	1600	1500
VALENZANO	C	1700	1500	1300	2000	1900	1800
VALENZANO	P	1400	1300	1200	1800	1700	1500

## BOLOGNA

ALTEDO	C	1700	1550	1350	1800	1650	1400
ALTEDO	P	1600	1500	1300	1700	1600	1400
ARGELATO	C	1900	1700	1550	2200	2000	1800
BARICELLA	C	1691	1581	1325	1830	1750	1650
BARICELLA	P	1500	1400	1300	1678	1600	1550
BAZZANO	C	2000	1900	1700	2300	2200	2000
BAZZANO	P	1800	1700	1600	2000	1900	1800
BORGONUOVO - SASSO M.	C	1900	1500	1300	2800	2300	2000
BORGONUOVO - SASSO M.	P	1800	1400	1250	2600	2100	1900
BUDRIO	C	2000	1850	1750	2600	2250	2050
BUDRIO	P	1450	1350	1200	1900	1750	1500
CÀ DE' FABBRI	C	1750	1600	1450	1950	1850	1700
CALDERARA DI RENO	C	2100	2000	1900	2200	2100	1950

# REPORT

## IMMOBILI

	ZONA	SIGNORILE USATO	MEDIO USATO	ECONOMICO USATO	SIGNORILE NUOVO	MEDIO NUOVO	ECONOMICO NUOVO
CALDERARA DI RENO	P	2000	1900	1800	2100	2000	1900
CALDERINO	C	2400	2200	1800	2800	2500	2200
CALDERINO	P	2000	1700	1400	2200	2000	1800
CASALECCHIO DI RENO	C	2500	2200	2100	3400	3100	2800
CASALECCHIO DI RENO	P	2400	2000	2000	3000	2800	2600
CASALECCHIO DI RENO - MAZZINI	C	2900	2600	2400	3400	3200	2900
CASALECCHIO DI RENO - MAZZINI	P	2600	2300	2100	3200	3000	2800
CASTEL GUELFO - MORDANO	C	1650	1450	1250	1850	1650	1450
CASTEL GUELFO - MORDANO	P	1550	1350	1250	1850	1650	1450
CASTEL SAN PIETRO TERME	C	2300	2000	1750	3000	2300	2000
CASTELLO D'ARGILE	C	1700	1600	1550	1900	1800	1650
CASTELLO D'ARGILE	P	1700	1600	1550	1870	1800	1650
CASTELLO DI SERRAVALLE	C	1600	1450	1200	1950	1800	1700
CASTELLO DI SERRAVALLE	P	1550	1350	1200	1700	1600	1500
CASTELMAGGIORE	C	2500	2200	2000	2800	2650	2500
CASTELMAGGIORE	P	2400	2100	1950	2600	2450	2400
CASTENASO	C	2300	2200	2100	2600	2500	2450
CASTENASO	P	2200	2100	ND	2400	2200	ND
CREPELLANO	C	1900	1800	1600	2250	2100	1950
CREPELLANO	C	2000	1700	1600	2300	2200	2000
CREPELLANO	P	1550	1450	1350	1800	1750	1650
CREPELLANO	P	1700	1600	1550	2000	1900	1800
CREVALCORE	C	1750	1300	950	2000	1600	ND
CREVALCORE	P	1300	1200	950	1700	1600	ND
CROCE DI CASALECCHIO	C	2500	2200	2000	3600	3000	2500
CROCE DI CASALECCHIO	P	2700	2500	2300	3000	2800	2500
DOZZA	C	2000	1800	1500	2400	2200	ND
FUNO DI ARGELATO	C	2000	1900	1750	2400	2200	2100
FUNO DI ARGELATO	P	1800	1600	1400	2100	2000	1900
GRANAROLO	C	2100	2000	1900	2500	2400	2000
GRANAROLO	P	1950	1800	1600	2300	2100	1900
IMOLA - CAPPUCCINI	S	2000	1600	1300	2500	2100	1900
IMOLA - Q.RE PEDAGNA	P	1900	1750	1600	2300	2100	1950
IMOLA - CAMPANELLA	C	2100	1750	1300	2500	2100	1650
IMOLA - COLOMBARINA	C	2100	1750	1300	2500	2100	1650
IMOLA - ZOLINO MARCONI	C	2000	1900	1750	2600	2300	2100
LOIANO	C	1500	1400	1300	1800	1600	1400
LOIANO	P	1500	1350	1300	1600	1500	1400
MALALBERGO	C	1550	1450	1350	1650	1500	1400
MALALBERGO	P	1450	1300	1250	1550	1450	1350
MARZABOTTO	C	1800	1650	1550	2100	1950	1800
MARZABOTTO	P	1550	1400	1150	1850	1600	1400
MEDICINA	C	1800	1750	1600	2000	1900	1800
MEDICINA	P	1550	1450	1350	1750	1650	1600
MINERBIO	C	1850	1710	1600	2050	1900	1750
MOLINELLA	C	1550	1450	1350	1650	1550	1500
MOLINELLA	P	1500	1250	1000	1550	1500	1450
MONDONUOVO	C	1300	1200	1000	1446	1325	1300
MONGHIDORO	C	1200	1000	900	1350	1200	1000
MONGHIDORO	P	1000	850	700	1200	1000	850
MONTEVEGLIO	C	1800	1500	1300	2200	2000	1800
MONTEVEGLIO	P	1600	1450	1250	1950	1800	1700
MONZUNO VADO	C	1500	1450	1400	1800	1700	1600
OSTERIA GRANDE	C	2100	1900	1600	2500	2200	2000
OZZANO	C	2200	2050	1800	2500	2300	2000

	ZONA	SIGNORILE USATO	MEDIO USATO	ECONOMICO USATO	SIGNORILE NUOVO	MEDIO NUOVO	ECONOMICO NUOVO
OZZANO	P	2100	1900	1650	2300	2050	1800
PIANORO	C	2800	2600	2400	3500	3200	2800
PIANORO	P	2800	2600	2400	3500	3200	2800
PORRETTA TERME	C	1800	1500	1200	2100	1700	ND
PORRETTA TERME	P	1600	1300	1100	ND	1700	ND
RASTIGNANO	P	2800	2600	2400	3500	3200	2800
SALA BOLOGNESE	C	1900	1700	1600	2100	2000	1900
SALA BOLOGNESE	P	1750	1650	1500	2000	1900	1800
SAN GABRIELE	C	1400	1250	1100	1550	1450	1300
SAN GIORGIO IN PIANO	C	1750	1600	1400	2200	1900	1800
SAN GIORGIO IN PIANO	P	1450	1400	1300	1800	1700	1500
SAN GIOVANNI IN PERSICETO - CORSO ITALIA	C	1900	1700	1500	2500	2200	2000
SAN GIOVANNI IN PERSICETO - CORSO ITALIA	P	1600	1400	1200	2300	2000	1800
SAN LAZZARO - CICOGNA	C	3000	2700	2500	3750	3000	2600
SAN LAZZARO - CICOGNA	P	2750	2500	2200	3300	3000	2700
SAN LAZZARO - IDICE	C	3000	2700	2400	3600	3000	2500
SAN LAZZARO - IDICE	P	2700	2500	2300	3200	2900	2400
SAN PIETRO IN CASALE	C	1600	1400	1200	2000	1950	1900
SAN PIETRO IN CASALE	P	1200	1000	800	1800	1600	1400
SANT'AGATA BOLOGNESE	C	1550	1500	1300	1800	1700	1550
SANT'AGATA BOLOGNESE	P	1400	1300	1100	1650	1600	1450
SASSO MARCONI	C	2300	2100	2000	2950	2750	2300
SASSO MARCONI	P	1850	1700	1450	2150	1850	1700
VADO - MONZUNO	P	1500	1400	1300	1800	1700	1600
VADO - RIOVEGGIO	C	1600	1500	1400	1900	1800	1700
VERGATO	C	1700	1600	1450	1850	1700	1600
VERGATO	P	1450	1350	1200	1650	1550	1350
ZOLA PREDOSA	C	2500	2200	2000	3200	2800	2400
ZOLA PREDOSA	P	2400	2200	2000	2900	2500	2200

## FIRENZE

CAMPI BISENZIO	C	ND	ND	ND	4000	ND	ND
CAPALLE	P	ND	2400	2000	4000	2900	2700
EMPOLI - CENTRO	C	3300	2500	2200	3500	3000	2800
EMPOLI - CENTRO STORICO	C	1800	1300		2300	1500	1300
EMPOLI - ZONA EST	P	2800	2400	2000	3500	3200	2800
FUCECCHIO	C	1500	1200	1100	1800	1525	1480
FUCECCHIO	P	1640	1450	1220	2000	1780	1370
GRASSINA - B. A RIPOLI	P	3200	2900	2600	4000	3650	3300
LASTRA A SIGNA	C	3000	2500	1850	3600	3100	2550
LASTRA A SIGNA	P	2600	1900	1550	3200	2500	2150
MONTELUPO	C	2900	2300	2000	3000	2600	2300
MONTELUPO	P	2900	2300	2000	3000	2600	2300
PONTASSIEVE-S. FRANCESCO	C	2850	2600	2200	3250	2950	2600
SCANDICCI	C	3100	2800	2700	3900	3600	3200
SCANDICCI	P	3200	2800	2600	3800	3200	3000
SCANDICCI - LE BAGNESE	C	3400	3200	3100	4000	3500	3200
SCANDICCI - CASELLINA	C	3500	3000	3000	4000	3500	3000
SCANDICCI - CASELLINA	S	3000	3000	2500	3000	3000	2500
SESTO FIORENTINO	C	2800	2600	2400	3200	3000	2800
SESTO FIORENTINO	P	2800	2600	2400	3200	3000	2800
SIECI	P	3000	2700	2600	3300	3100	2900
SIGNA	C	2000	1800	1600	2500	2200	1900
SIGNA	P	2000	1900	1600	2300	2100	1900

	ZONA	SIGNORILE USATO	MEDIO USATO	ECONOMICO USATO	SIGNORILE NUOVO	MEDIO NUOVO	ECONOMICO NUOVO
CARASCO	C	2300	1900	1600	3500	2600	2000
CARASCO	P	2500	2000	1600	2900	2200	1800
CHIAVARI - CENTRO	C	4500	4000	3500	7000	5500	4500
CHIAVARI	P	3500	3200	2800	5000	4500	4000
CHIAVARI - PONENTE	C	4000	3500	3000	6000	4500	4000
CHIAVARI - PONENTE	P	3000	2500	2300	4500	3500	3000
COGOLETO	C	ND	3400	2700	4500	3900	3200
COGOLETO	P	ND	2450	2000	3800	3000	2500
COGORNO	C	3200	2600	2300	4200	3500	2900
LAVAGNA	C	3850	3250	2700	5700	4400	3300
LAVAGNA	P	3250	2850	2500	3900	3350	2900
MASONE - MELE	C	1300	1100	900	1600	1400	1300
RAPALLO - MILANO	P	2600	2400	2200	3000	2800	2600
RAPALLO - PORTO	C	3200	3100	2900	3900	3500	3300
RAPALLO - LEVANTE	C	3500	3200	2800	4000	3600	3200
RAPALLO - LEVANTE	P	2700	2500	2100	2900	2700	2300
RAPALLO - VIA MAMELI	C	3000	2700	2500	3600	3100	2700
RAPALLO - VIA MAMELI	P	2500	2300	2100	3000	2600	2400
RECCO	C	3800	3200	2400	4500	3600	2950
RECCO	P	3750	2550	2200	4800	2950	2600
SESTRI LEVANTE	C	5500	4400	3800	8000	6000	5000
SESTRI LEVANTE	P	3000	2600	2300	4500	4000	3500

## MILANO

ABBIATEGRASSO - CATTANEO P.ZZA MERCATO	C	1900	1750	1600	2100	1950	ND
ABBIATEGRASSO - CATTANEO P.ZZA MERCATO	P	1800	1700	1500	2000	1850	ND
ABBIATEGRASSO - V.NOVARA	C	1900	1800	1600	2100	1950	ND
ABBIATEGRASSO - V.NOVARA	P	1800	1700	1500	2000	1850	ND
AGRATE BRIANZA	C	2200	1700	1500	2700	2200	1800
AGRATE BRIANZA	P	1600	1500	1300	2200	2000	1800
AICURZIO	C	1500	1300	1200	1800	1500	1350
ALBAIRATE	C	1730	1630	1500	ND	1800	ND
ALBAIRATE	P	ND	ND	ND	ND	1650	ND
ALBIGNANO	P	1500	1350	1250	1650	1550	1400
ARCONATE	C	1400	1300	1200	1780	1680	1500
ARCONATE	P	1400	1280	1150	1700	1650	1500
ARCORE	C	1800	1600	1200	2400	2200	ND
ARCORE	P	1800	1500	1200	2100	2000	1700
ARLUNO	C	1600	1500	1450	1900	1800	1750
ARLUNO	P	1600	1550	1400	1750	1550	1450
ASSAGO	C	2300	2000	2000	2500	2100	2000
BARANZATE DI BOLLATE	C	2200	2000	ND	2500	2400	ND
BARANZATE DI BOLLATE	P	2100	2000	1900	ND	2300	2200
BAREGGIO	C	1800	1650	1500	2000	1900	1700
BAREGGIO	P	1750	1600	1500	1950	1900	1650
BARLASSINA	C	1500	1400	1250	1750	1600	1400
BARLASSINA	P	1350	1250	1150	1650	1550	1400
BELLINZAGO LOMBARDO	C	1900	1800	1700	2100	2000	1900
BELLUSCO	C	1600	1400	1250	1900	1750	1500
BERNAREGGIO	C	1650	1450	1300	2000	1900	1800

	ZONA	SIGNORILE USATO	MEDIO USATO	ECONOMICO USATO	SIGNORILE NUOVO	MEDIO NUOVO	ECONOMICO NUOVO
BERNAREGGIO	P	1550	1350	1200	1850	1750	1700
BESANA BRIANZA	C	1500	1400	1150	1700	1650	1500
BESANA BRIANZA	P	1300	1250	1100	1550	1450	1400
BIASSONO	C	1750	1350	950	2100	1650	1350
BIASSONO	P	1450	1200	1000	1800	1500	1200
BINASCO	C	1650	1450	ND	2000	1800	ND
BINASCO	P	1600	1400	1200	1850	1650	1400
BOFFALORA SOPRA TICINO - ZONA ALTA	C	1350	1250	1000	1700	1450	1300
BOFFALORA SOPRA TICINO - ZONA BASSA	P	1250	1150	950	1650	1550	1450
BOLLATE	C	2200	2100	1900	2500	2400	2300
BOLLATE	P	2100	2000	1800	2400	2300	2100
BOVISIO MASCIAGO	C	1600	1500	1400	1900	1800	1700
BOVISIO MASCIAGO	P	1600	1500	1400	1800	1700	1500
BRESSO - COMUNE	C	2100	1900	1700	2600	2300	ND
BRESSO - COMUNE	P	2000	1900	ND	2200	2000	ND
BRESSO - V. VENETO	C	2200	2000	1800	2700	2500	ND
BRESSO - V. VENETO	P	2100	2000	1800	2300	2100	ND
BRESSO - VITT. VENETO - CAMPOVOLO	C	2200	2100	ND	2500	2300	ND
BRIOSCO	C	1300	1200	1100	1600	1500	1450
BRIOSCO	P	1150	1100	1000	1500	1400	1400
BRUGHERIO	P	1900	1700	1500	2100	2000	1800
BRUGHERIO - CENTRO	C	1900	1800	1650	2300	2200	1900
BRUGHERIO - FRAZ. SAN DAMIANO	P	1700	1600	1400	1900	1800	1700
BRUGHERIO - LOMBARDIA	C	1900	1700	1500	2100	2000	1800
BUBBIANO	C	1400	1300	1200	1700	1600	1500
BUCCINASCO - CHIESETTA	C	2400	2200	2100	2600	2400	2200
BUCCINASCO - CHIESETTA	P	2100	2000	1900	2350	2350	2100
BUCCINASCO - ROMANO	C	2200	2000	1800	2600	2300	2000
BUCCINASCO - ROMANO	P	2300	2100	1800	2500	2200	2000
BURAGO	C	1700	1600	1300	2200	2000	1650
BUSCATE	C	1300	1150	1050	1500	1350	1200
BUSCATE	P	1300	1200	1100	1450	1350	1200
BUSNAGO	C	1500	1300	1200	1900	1700	1450
BUSSERO	C	1900	1800	1500	2300	2100	1800
BUSSERO	P	1900	1800	1500	2000	1850	1750
CAMPARADA	C	1700	1550	1400	2000	1900	1750
CAMPARADA	P	1650	1500	1400	1950	1850	1750
CANEGRATE	C	1600	1450	1300	1950	1850	1750
CANONICA D'ADDA	C	1250	1150	1100	1600	1500	1400
CANONICA D'ADDA	P	1200	1100	1000	1400	1300	1300
CARATE BRIANZA	C	1650	1450	1300	2100	1900	ND
CARATE BRIANZA	P	1650	1450	1300	1900	1700	1600
CARNATE	C	1650	1550	1450	2100	2000	1900
CARNATE	P	1650	1550	1450	2100	2000	1900
CASARILE	C	1400	1300	1200	1700	1500	1400
CASARILE	P	1200	1100	1000	1400	1300	1200
CASCINE S. PIETRO	P	1200	1100	1000	1400	1300	1200
CASSANO D'ADDA	C	1600	1500	1300	1850	1750	1650
CASSINA DE' PECCHI	C	1900	1800	1500	2100	2000	1900
CASSINA DE' PECCHI	P	1800	1700	1400	2000	1800	1700
CASTANO PRIMO	C	1350	1300	1200	1650	1500	1350
CASTANO PRIMO	P	1300	1250	1150	1550	1450	1300
CAVENAGO BRIANZA	C	1900	1750	1600	2000	1850	1650
CAVENAGO BRIANZA	P	1800	1700	ND	1950	1850	ND
CERIANO LTTO	C	1500	1450	1400	1700	1650	1600

# REPORT

## IMMOBILI

	ZONA	SIGNORILE USATO	MEDIO USATO	ECONOMICO USATO	SIGNORILE NUOVO	MEDIO NUOVO	ECONOMICO NUOVO
CERIANO LTTO	P	1450	1350	1250	1650	1600	1550
CERRO AL LAMBRO	C	1500	1300	1200	1700	1450	1350
CERRO AL LAMBRO	P	1450	1300	1200	1600	1500	1350
CERRO MAGGIORE	C	1450	1350	1300	1700	1650	1600
CERRO MAGGIORE	P	1400	1300	1250	1650	1600	1550
CESANO BOSCONI	C	2600	2400	2200	3000	2700	ND
CESANO BOSCONI	P	2400	2200	2000	2700	2400	ND
CESANO MADERNO	C	1905	1695	1272	2170	2060	1990
CESANO MADERNO	P	1908	1820	1550	2120	1960	1705
CESANO MADERNO - EST	C	1750	1600	1250	2000	1800	1400
CESANO MADERNO - EST	P	1750	1550	1250	2000	1800	1400
CESANO MADERNO - SNIA	C	1537	1390	1120	1696	1505	1270
CESANO MADERNO - SNIA	P	1431	1370	1060	1530	1484	1431
CESATE	C	2000	1900	1600	2400	2200	2000
CESATE	P	1900	1800	1700	2400	2200	2000
CINISELLO BALSAMO - BELLARIA	S	2300	2000	1800	3000	2500	2200
CINISELLO BALSAMO - BORGO MISTO	C	2100	1900	1700	2700	2300	2000
CINISELLO BALSAMO - FULVIO TESTI	P	1900	1800	1700	2200	2000	1800
CISLIANO	C	1900	1700	ND	2300	2100	ND
CISLIANO - BESTAZZO	P	1800	1600	ND	2070	1800	ND
COGLIATE	C	1500	1400	1300	1700	1650	1600
COGLIATE	P	1450	1350	1250	1650	1600	1550
COLOGNO MONZESE	P	2200	1900	1800	2700	2300	2100
COLOGNO MONZESE - CENTRO	C	2400	2200	2000	3200	2500	2200
COLOGNO MONZESE - IV STRADE	C	2300	2100	2000	2800	2500	2300
COLOGNO MONZESE - LOMBARDIA	P	2300	2100	2000	ND	ND	ND
COLOGNO MONZESE - MILANO	C	2000	1900	1800	2800	2300	2100
COLOGNO MONZESE - MILANO	P	2000	1900	1800	2700	2200	2000
CONCOREZZO	C	1900	1650	1400	2300	1900	1750
CONCOREZZO	P	1650	1400	1250	2100	1850	1800
CORMANO - BRUSUGLIO	S	1950	1800	1650	2300	2150	
CORMANO - CENTRO	C	1900	1750	1600	2250	2100	1900
CORMANO - MOLINAZZO	P	1800	1600	1470	2000	1850	1700
CORMANO - OSPITALETTO	P	1850	1700	1550	2100	2000	1800
CORNAREDO	C	2000	1900	1700	2400	2000	1800
CORNAREDO S.PIETRO ALL'OLMO	C	2000	1800	1500	2300	2000	1800
CORNATE D'ADDA	C	1500	1300	1100	1700	1450	1300
CORREZZANA	C	1700	1550	1400	2000	1900	1750
CORREZZANA	P	1700	1500	1400	1900	1800	1700
CORSICO - DON MINZONI	C	2200	2150	1950	2400	2250	2100
CORSICO - DON MINZONI	P	2050	1950	1900	2200	2100	1950
CORSICO - ZONA COOP	C	2300	2100	1900	2700	2400	2000
CORSICO - ZONA COOP	P	2100	1900	1750	2400	2200	2000
CUGGIONO	C	1200	1000	900	1700	1600	1500
CUSAGO	C	2800	2500	ND	3200	3000	ND
CUSAGO - FRAZ. MONZORO	P	2300	2100	ND	2800	2500	ND
DAIRAGO	C	1400	1300	1150	1750	1700	1450
DAIRAGO	P	1400	1280	1150	1700	1650	1450
GAGGIANO	C	1900	1750	1550	2300	2100	1900
GARBAGNATE	C	2100	1900	1700	2500	2300	2200
GARBAGNATE - SANTA MARIA ROSSA	P	2000	1800	1600	2400	2200	2100
GESSATE	C	1700	1500	1300	1950	1800	1400
GESSATE	P	1600	1500	1200	1800	1600	1300
GORGONZOLA	C	2200	2000	1800	2600	2400	2300
GORGONZOLA	P	1900	1800	1600	2300	2100	2000

	ZONA	SIGNORILE USATO	MEDIO USATO	ECONOMICO USATO	SIGNORILE NUOVO	MEDIO NUOVO	ECONOMICO NUOVO
GREZZAGO	C	1250	1150	1050	1500	1400	1350
GROPPELLO D'ADDA	P	1350	1200	1000	1600	1500	1400
INCIRANO DI PADERNO DUGNANO	C	ND	ND	ND	2200	2100	2050
INCIRANO DI PADERNO DUGNANO	P	ND	ND	ND	2100	2050	2000
INVERUNO	C	1300	1100	1000	1800	1650	1550
INZAGO	C	1700	1500	1200	1900	1700	1500
INZAGO	P	1600	1500	1350	1800	1700	1650
LACCHIARELLA	P	1400	1200	1100	1700	1600	1400
LAINATE	C	1900	1700	1550	2200	1900	1750
LAINATE - BARBAIANA - GRANCIA - PAGLIERA	P	1800	1700	1600	2200	2100	2000
LAZZATE	C	1350	1150	1050	1550	1350	1200
LAZZATE	P	1250	1100	1000	1450	1300	1200
LEGNANO - LEGNARELLO - FRATI	C	1850	1750	1500	2200	1900	1800
LEGNANO - OLTRE SABOTINO	P	1500	1400	1250	1850	1700	1550
LEGNANO - OSPEDALE - AUTOSTRADA	P	1800	1700	1500	2100	1900	1800
LEGNANO - PZZA POPOLO - OLTRE STAZIONE	C	1600	1500	1400	2000	1800	1650
LEGNANO - PISCINA	C	1850	1750	1550	2100	2000	1800
LEGNANO - ZONA SAN MARTINO	P	1700	1600	1400	2200	1800	1500
LEGNANO - ZONA SANT'AMBROGIO	C	1850	1600	1400	2400	2000	1800
LENTATE SUL SEVESO	C	1700	1600	1500	2000	1900	1800
LENTATE SUL SEVESO	P	1700	1600	1500	1900	1800	1700
LESMO	C	1700	1600	1500	2100	1950	1800
LESMO	P	1700	1600	1500	2050	1950	1850
LIMBIATE - CENTRO	C	1400	1300	1150	1750	1650	1400
LIMBIATE - CERESOLO	P	1230	1125	975	1585	1475	1275
LIMBIATE - GIOVI	C	1700	1400	1300	2000	1800	1600
LIMBIATE - GIOVI	P	1500	1300	1200	1900	1750	1500
LIMBIATE - MOMBELLO	P	1250	1150	990	1590	1490	1290
LIMBIATE - VILLAGGIO DEI FIORI	P	1290	1200	1040	1650	1540	1340
LIMBIATE - VILLAGGIO DEL SOLE	P	1200	1100	950	1550	1440	1250
LIMBIATE - VILLAGGIO SAN FRANCESCO	P	1350	1250	1080	1700	1590	1440
LIMITO DI PIOTTELLO	P	1900	1600	1400	2500	2100	1800
LISSONE	C	1550	1500	1300	2100	1950	1900
LISSONE	P	1500	1300	1200	1950	1900	1850
LISSONE - SANTA MARGHERITA	P	1400	1300	1050	1850	1800	1750
LISSONE - VIA SAN PIETRO E PAOLO	C	1500	1300	1100	2000	1950	1900
LOCATE TRIULZI	C	1705	1550	1340	2080	1870	1710
MACHERIO	C	1350	1100	950	1750	1400	1100
MACHERIO	P	1300	1050	800	1400	1250	1000
MAGENTA - CENTRO	C	1575	1500	1425	2100	1779	1650
MAGENTA - ZONA MERCATO	S	1400	1350	1300	1700	1500	ND
MAGENTA - ZONA NORD	P	1300	1200	1100	1850	1650	1400
MAGENTA - ZONA OSPEDALE	S	1400	1350	1300	2000	1900	1700
MAGENTA - ZONA PONTENUOVO	P	1400	1300	1100	1600	1500	ND
MAGENTA - ZONA PONTEVECCHIO	P	1500	1400	1200	1750	1650	ND
MAGENTA - ZONA SAN ROCCO	S	1350	1300	1250	1700	1600	1500
MAGENTA - ZONA STADIO	S	1400	1300	1250	1700	1600	1500
MAGENTA - ZONA STAZIONE	C	1500	1400	1300	1850	1700	ND
MAGNAGO	C	1350	1250	1100	1550	1500	1450
MEDA	C	1700	1500	1300	2200	2000	1850
MEDA	P	1600	1400	1200	2000	1800	1700
MELEGNANO	C	2200	2000	1700	2500	2300	2000
MELEGNANO	P	1900	1700	1600	2200	2000	1850
MELZO	C	1900	1700	1500	2500	2300	2000
MELZO	P	1800	1600	1300	2300	2000	1700

# REPORT

## IMMOBILI

	ZONA	SIGNORILE USATO	MEDIO USATO	ECONOMICO USATO	SIGNORILE NUOVO	MEDIO NUOVO	ECONOMICO NUOVO
MEZZAGO	C	1500	1400	1250	1750	1650	1550
MISINTO	C	1250	1100	1000	1450	1300	1150
MISINTO	P	1100	1000	900	1400	1300	1150
MOLINELLO	C	1905	1696	1325	2150	1905	1485
MOLINELLO	P	1908	1640	1320	2120	1910	1480
MONZA - EST	P	2100	2000	1850	2700	2500	2300
MONZA - S.ROCCO	P	1850	1650	1450	2200	2000	ND
MONZA - SAN FRUTTUOSO	C	2500	2300	2000	2700	2500	2200
MONZA - SAN GIUSEPPE	P	2200	2000	1800	2350	2200	2100
MONZA - TRIANTE	S	2400	2200	1800	2500	ND	ND
MORIMONDO	C	1400	1300	1200	1600	1500	1400
MOTTA VISCONTI	C	1300	1300	1200	1350	1300	ND
MOTTA VISCONTI	P	1200	1200	1100	1300	1300	1100
MUGGIO'	C	2000	1800	1600	2400	2200	1900
NERVIANO	C	1700	1600	1400	2150	2000	1800
NERVIANO	P	1700	1600	1400	2150	1900	1700
NOVATE MILANESE	C	2600	2400	2250	3200	3000	2900
NOVATE MILANESE	P	2350	2200	2050	2950	2850	2700
NOVATE ZONA STAZIONE	C	2400	2250	2100	3050	2950	2850
NOVATE ZONA STAZIONE	P	2400	2250	ND	3050	2950	2900
OPERA	C	2000	1800	1700	2600	2400	ND
ORNAGO	C	1800	1700	1550	2000	1900	1650
ORNAGO	P	1700	1600	1550	1900	1800	1650
OSSONA	C	1550	1450	1400	1750	1650	1550
OSSONA	P	1450	1400	1350	1600	1550	1450
OZZERO	C	1300	1200	1100	1500	1400	1300
PADERNO DUGNANO - C.NA AMATA	P	2100	2000	1850	2500	2100	2000
PADERNO DUGNANO - CALDERARA	C	2200	2100	2000	2550	2300	2100
PADERNO DUGNANO - CENTRO	C	2400	2300	2200	2900	2600	2400
PADERNO DUGNANO - VILLAGGIO AMBROSIANO	P	1800	1700	1600	2100	1900	1700
PALAZZOLO MILANESE	C	ND	ND	ND	2200	2100	2050
PALAZZOLO MILANESE	P	ND	ND	ND	2200	2100	2050
PANTIGLIATE	C	2000	1950	1900	2300	2200	2000
PANTIGLIATE	P	1800	1800	1800	1900	1900	1900
PARABIAGO	C	1700	1550	1350	2000	1900	1800
PARABIAGO - OLTRE STAZIONE	C	1700	1550	1350	2000	1900	1800
PARABIAGO - OLTRE STAZIONE	P	1700	1550	1350	2000	1900	1800
PERO	C	2100	2000	1900	2600	2400	2000
PERO	P	2000	1800	1600	2400	2000	1800
PESCHIERA BORROMEO	C	2200	2000	1800	2600	2400	1990
PESCHIERA BORROMEO - SAN BOVIO	C	2100	1800	ND	2580	2000	ND
PESSANO CON BORNAGO	C	1650	1500	1350	1900	1800	1650
PIEVE EMANUELE	C	1520	1360	1210	1960	1740	1630
POGLIANO MILANESE	C	1750	1650	1550	1900	1750	1650
POGLIANO MILANESE	P	1600	1500	1400	1800	1700	1600
POZZO D'ADDA	C	1300	1200	1150	1700	1600	1450
POZZO D'ADDA	P	1250	1200	1100	1500	1400	1350
POZZUOLO MARTESANA	C	1750	1650	1400	1850	1750	1550
PREGNANA	C	1800	1670	1500	2000	1850	1650
PREGNANA	P	1700	1600	1450	1900	1800	1700
RENATE	C	1300	1200	1100	1550	1450	1400
RENATE	P	1200	1100	1000	1500	1450	1400
RESCALDINA	C	1400	1300	1200	1700	ND	ND
RHO	P	2200	2100	2000	2800	2700	2500
RHO - CENTRO	C	2500	2400	2300	3000	2900	2700

	ZONA	SIGNORILE USATO	MEDIO USATO	ECONOMICO USATO	SIGNORILE NUOVO	MEDIO NUOVO	ECONOMICO NUOVO
RHO - FRAZIONI	C	2000	1800	1600	2500	2200	2000
RHO - FRAZIONI	P	1800	1600	1400	2200	2000	1600
ROBECCHETTO CON INDUNO	C	930	860	780	1380	1330	1230
ROBECCHETTO CON INDUNO	P	880	830	760	1330	1230	1180
ROBECCO S/N	C	1500	1300	1200	2000	1600	1400
ROBECCO S/N	P	1300	1200	1100	1600	1400	1200
RODANO	C	2000	1800	1700	2300	2100	1900
RODANO	P	2000	1800	1500	2200	1950	1700
RONCELLO	C	1650	1550	1450	1850	1750	1650
ROSATE	C	1850	1700	1600	1900	1750	1650
ROZZANO	C	1700	1600	1500	1800	1700	1600
ROZZANO	P	1550	1450	1350	1650	1550	1450
ROZZANO - PONTE SESTO	C	1900	1700	1600	2200	2000	1800
ROZZANO - QUINTO STAMPI	C	2000	1800	ND	2300	2100	ND
ROZZANO - VECCHIO	C	1900	1800	1700	2100	1900	1800
SAN COLOMBANO AL L.	C	1200	1100	1000	1400	1300	1250
SAN COLOMBANO AL L.	P	1100	1000	850	1300	1250	1200
SAN DONATO MILANESE	C	2500	2200	2000	3100	2500	2300
SAN DONATO MILANESE	P	2000	1900	1800	2300	2200	2100
SAN GIORGIO SU LEGNANO	C	1500	1400	1250	1900	1800	1650
SAN GIULIANO MILANESE - F.LLI CERVI	C	1750	1650	1550	2000	1900	1800
SAN GIULIANO MILANESE - F.LLI CERVI	P	1700	1600	1500	1900	1800	1700
SAN GIULIANO MILANESE - SUD	C	1700	1550	1400	2000	1800	1600
SAN GIULIANO MILANESE - SUD	P	1550	1400	1300	1850	1650	1550
SAN MAURIZIO AL L.	P	2300	2100	2000	2800	ND	ND
SAN VITTORE OLONA	C	1500	1450	1400	1750	1650	1600
SAN VITTORE OLONA	P	1450	1400	1350	1650	1600	1550
SEDRIANO	C	1700	1600	1500	1900	1800	1700
SEDRIANO	P	1700	1600	1500	1900	1800	1600
SEGGIANO DI PIOLTELLO	P	1800	1600	1400	2100	1800	1500
SEGRATE - REDECESIO - LAVANDERIE	C	2300	2150	2050	2700	2500	2200
SEGRATE - REDECESIO - LAVANDERIE	P	2300	2150	2050	2700	2500	2200
SEGRATE - SAN FELICE	C	3100	2800	2500	3500	3200	3000
SEGRATE - VIA ROMA	C	2400	2200	2100	2800	2500	2300
SEGRATE - VIA ROMA	P	2400	2200	2000	2700	2500	2200
SENAGO	C	2050	1850	1750	2300	2150	1950
SENAGO	P	2000	1900	1800	2300	2000	1900
SEREGNO - STAZIONE	C	2050	1850	1500	2550	2250	1950
SEREGNO - STAZIONE	P	1700	1500	1350	2000	1900	1700
SESTO S. GIOVANNI - COMUNE	C	2800	2500	2200	3000	2700	2500
SESTO S. GIOVANNI - TANG. EST	P	1900	1800	1600	2300	2000	1800
SETTALA	C	1600	1550	1400	1700	1600	1500
SETTALA	P	1600	1500	1300	1700	1600	1400
SEVESO - BARRUCANA	C	1700	1500	1300	2000	1800	1500
SEVESO - BARRUCANA	P	1700	1500	1300	2000	1900	1800
SOLARO	C	1700	1600	1500	2000	1900	1700
SOLARO	P	1550	1350	1250	1900	1700	1600
SULBIATE	C	1600	1300	1250	1750	1500	1350
TRECELLA	P	1700	1550	1350	1800	1650	1550
TREZZANO ROSA	C	1450	1350	1150	1650	1550	1500
TREZZANO SUL NAVIGLIO - INDIPENDENZA	C	2100	1900	1700	2500	2100	1900
TREZZANO SUL NAVIGLIO - LEONARDO	C	2200	2000	1800	2500	2100	1900
TRIUGGIO	C	1550	1450	1250	1850	1700	1550
TRIUGGIO	P	1550	1400	1250	1750	1550	1450
TRUCCAZZANO	C	1700	1550	1350	1800	1700	1500

# REPORT

## IMMOBILI

	ZONA	SIGNORILE USATO	MEDIO USATO	ECONOMICO USATO	SIGNORILE NUOVO	MEDIO NUOVO	ECONOMICO NUOVO
TURBIGO	C	950	880	800	1400	1350	1250
TURBIGO	P	900	850	780	1350	1300	1200
USMATE-VELATE	C	1600	1500	1400	2000	1900	1800
USMATE-VELATE	P	1600	1500	1400	2000	1900	1800
VANZAGO	C	1900	1700	1600	2000	1800	1700
VANZAGO	P	1800	1700	1500	1900	1800	1700
VAPRIO D'ADDA	C	1350	1300	1200	1750	1600	1550
VAPRIO D'ADDA	P	1300	1250	1150	1600	1500	1400
VAREDO	C	1600	1500	1400	1900	1700	1600
VAREDO	P	1600	1500	1400	1800	1700	1600
VEDANO AL LAMBRO	C	2200	1900	1300	2900	2300	1800
VEDANO AL LAMBRO	P	2000	1550	1250	2500	2100	1700
VEDUGGIO CON COLZANO	C	1250	1200	1100	1550	1450	1400
VEDUGGIO CON COLZANO	P	1150	1100	1000	1450	1400	1350
VERANO BRIANZA	C	1450	1350	1100	1950	1750	1600
VERANO BRIANZA	P	1200	1050	700	1700	1450	1300
VERMEZZO	C	1650	1500	1350	1900	1700	1500
VERMEZZO	P	1650	1500	1350	1900	1700	1500
VILLA CORTESE	C	1450	1350	1150	1900	1700	1500
VILLA CORTESE	P	1450	1350	1150	1800	1600	1500
VILLASANTA	C	1859	1525	1420	2300	2065	1807
VILLASANTA	P	1650	1530	1316	2030	1807	1520
VIMERCATE	C	2000	1800	1500	2800	2600	2400
VIMODRONE	C	2300	2250	2200	2600	2450	2400
VITTUONE	C	1850	1750	1650	2000	1950	1900
VITTUONE	P	1800	1700	1600	1950	1900	1850
VIZZOLO PRENDABISSI	C	1600	1400	1280	1850	1700	1450
VIZZOLO PRENDABISSI	P	1430	1380	1200	1650	1500	1350
ZIBIDO SAN GIACOMO	C	1650	1500	1450	1850	1600	1500

## NAPOLI

ACERRA	C	1400	1200	900	1700	1500	1300
AFRAGOLA	C	1400	1350	1300	2000	1700	1550
AFRAGOLA	P	1250	1200	1150	1450	1400	1350
AFRAGOLA - CENTRO STORICO	C	500	450	400	750	700	550
ARZANO	C	1430	1380	1320	1750	1650	1580
ARZANO	P	1150	1100	1050	1400	1300	1250
ARZANO - CENTRO STORICO	C	650	600	550	1000	900	780
BOSCOREALE	C	1400	1200	1000	1700	1500	1200
BOSCOREALE	P	1200	1000	900	1400	1300	1100
BRUSCIANO	C	1600	1400	1200	2000	1700	1550
BRUSCIANO	P	1500	1300	1100	1800	1600	1500
CASALNUOVO DI NAPOLI	C	2000	1800	1500	2100	2000	ND
CASALNUOVO DI NAPOLI	P	1700	1500	1100	1900	1800	1650
CASAVATORE	C	1600	1500	1300	1800	1600	1500
CASAVATORE P.CO ACACE	P	2000	1800	ND	2200	2000	ND
CASORIA	C	1700	1300	1000	2100	1600	1200
CASTELLAMMARE DI STABIA - VIA COSENZA	C	3300	3000	2800	4200	3500	3200
CASTELLAMMARE DI STABIA - VIA COSENZA	P	3000	2500	2000	3800	3300	3000
CERCOLA	C	1800	1600	1400	2200	2000	1800
CERCOLA	P	2000	1700	1500	2400	2200	2000
CITTADELLA ARPINO	C	ND	1650	1500	ND	1900	1700
CITTADELLA ARPINO	P	ND	1300	1200	ND	1500	1400

	ZONA	SIGNORILE USATO	MEDIO USATO	ECONOMICO USATO	SIGNORILE NUOVO	MEDIO NUOVO	ECONOMICO NUOVO
ERCOLANO	C	2300	1700	900	2500	1900	1100
ERCOLANO	C	2500	2000	1000	2600	2100	1100
ERCOLANO	P	2200	1900	900	2400	2100	1400
ERCOLANO	P	2100	2000	900	2300	2200	1000
FORIO D'ISCHIA	C	2950	2550	2250	3350	2950	2750
FORIO D'ISCHIA	P	3150	2750	2550	3550	3150	2950
FRATTAMAGGIORE	C	1350	1100	1000	1600	1350	1300
FRATTAMAGGIORE	P	1100	1050	950	1300	1200	1050
FRATTAMINORE	C	1250	1050	900	1500	1200	1100
FRATTAMINORE	P	1000	900	800	1300	1100	1000
GRAGNANO	C	1900	1700	1500	2200	1900	1700
GRAGNANO	P	1500	1200	1000	1800	1500	1200
GRUMO NEVANO	C	1250	1200	1100	1700	1580	1500
GRUMO NEVANO	P	1200	1150	1100	1480	1400	1330
ISCHIA	C	4000	3500	3000	4500	4000	3800
ISCHIA	P	3800	3500	3000	4250	4000	3550
LICOLA	C	1800	1500	1300	2000	1800	1400
LICOLA	P	1800	1500	1300	2000	1800	1400
MARANO DI NAPOLI	C	1650	1550	1450	2055	1900	1700
MARANO DI NAPOLI	P	1550	1450	1250	1750	1650	1550
MARIGLIANO	C	1500	1400	1300	1800	1600	1400
MARIGLIANO	P	1400	1250	1100	1500	1400	1300
MUGNANO	C	2000	1800	1550	2550	2400	2200
MUGNANO	P	1900	1800	1500	2350	2100	2000
NOLA	C	1500	1500	1200	2000	1800	1800
NOLA	P	1000	1000	800	1500	1300	1300
OTTAVIANO	C	1100	1000	950	ND	ND	ND
OTTAVIANO	P	800	750	600	ND	900	ND
POLLENA TROCCHIA	C	1250	1100	900	1350	1200	1000
POMIGLIANO D'ARCO	C	2200	2000	1800	2400	2200	2000
POMIGLIANO D'ARCO SEMI	C	2000	1800	1700	2200	2000	1800
POMPEI	C	2100	1500	1300	2600	1900	1300
POMPEI	P	1600	1200	850	1900	1500	1100
PORTICI - DIAZ	C	2100	1400	1000	2500	1800	1300
PORTICI - LIBERTA'	C	2100	1400	1000	2500	1800	1300
PORTICI - MICHELANGELO	C	2100	1400	1000	2500	1800	1300
POZZUOLI - CENTRO ANTICO	C	2600	2100	1800	3000	2400	2000
QUALIANO	C	1400	1200	900	1600	1400	1100
QUARTO	C	2700	2400	2100	2900	2600	2300
QUARTO	P	2500	2200	1900	2700	2400	2100
S. GIORGIO A CREMANO - UMBERTO I	C	2600	2400	1600	2800	2500	2000
SAN GIORGIO A CREMANO	C	2400	2300	ND	ND	ND	ND
SAN GIORGIO A CREMANO	P	2100	1850	1600	ND	ND	ND
SAN VITALIANO	C	1100	900	750	1500	1300	1100
SANT'ANASTASIA	C	1850	1650	1500	2100	1900	1750
SANT'ANASTASIA	P	1600	1500	1350	1850	1700	1550
SANT'ANASTASIA SEMI	C	1700	1600	1450	2000	1850	1700
SOMMA VESUVIANA	C	1700	1400	1100	1900	1600	1400
SOMMA VESUVIANA	P	1200	1000	800	1500	1200	1000
TORRE ANNUNZIATA	C	1300	1050	900	1600	1150	1000
TORRE ANNUNZIATA	P	700	600	500	900	800	700
TORRE DEL GRECO - CIRCUMVALLAZIONE	C	1900	1700	1500	2200	2000	1800
TORRE DEL GRECO - CIRCUMVALLAZIONE	P	1700	1500	1400	1900	1700	1500
TORRE DEL GRECO - NAZIONALE	C	1700	1600	1500	2200	2000	1800
TORRE DEL GRECO - NAZIONALE	P	1700	1500	1400	1900	1700	1500

	ZONA	SIGNORILE USATO	MEDIO USATO	ECONOMICO USATO	SIGNORILE NUOVO	MEDIO NUOVO	ECONOMICO NUOVO
ALTAVILLA	C	800	700	600	1000	900	800
ALTAVILLA	P	1300	1100	900	1700	1500	1300
BAGHERIA	C	1000	800	700	1600	1300	1000
CAPACI	C	1200	1000	700	1600	1400	1100
CAPACI	P	1200	1000	700	1600	1400	1100
CASTELBUONO	C	ND	800	600	ND	ND	ND
CASTELBUONO	P	ND	1000	600	ND	1200	900
CEFALU'	C	1700	1500	1300	2200	1800	1500
CEFALU'	P	1600	1500	1350	2000	1700	1550
ISOLA DELLE FEMMINE	C	1800	1300	1100	2000	1500	1300
MISILMERI	C	900	600	300	1000	800	600
MISILMERI	P	1150	900	500	1500	1000	800
MONREALE	C	1450	1250	1050	1700	1400	1160
MONREALE	P	1200	1000	800	1550	1250	1100
TERMINI IMERESE	C	1000	800	700	1300	1100	1000
TERMINI IMERESE	P	750	650	500	1100	1000	800
VILLABATE	C	1300	1200	1000	1600	1400	1200
VILLABATE	P	1200	900	900	1450	1250	900

## ROMA

ALBANO LAZIALE	C	2500	2000	1700	3000	2500	2300
ANZIO COLONIA	C	2000	1600	1400	3000	2200	1800
ARICCIA	C	1600	1200	850	2000	1700	1150
ARICCIA	P	1550	1400	1300	2150	1700	1500
BRACCIANO	C	1900	1750	ND	2200	1900	ND
CASTEL GANDOLFO	C	3100	2900	2700	3500	3200	2800
CASTEL GANDOLFO	P	2900	2700	2400	3100	2800	2600
CAVE	C	1450	1400	1300	1800	1600	1400
CAVE	P	ND	1150	1000	1500	1300	1100
CAVE - CENTRO STORICO	C	ND	1300	1100	ND	1400	1200
CECCHINA	C	1750	1600	1500	2100	1900	1800
CECCHINA	P	1450	1400	1250	1750	1650	1500
CERENOVA	C	2200	2000	1800	2400	2200	2000
CERVETERI	C	1600	1500	1400	1700	1600	1500
CERVETERI	P	1600	1500	1400	1700	1600	1500
CIAMPINO - MURA DEI FRANCESI	C	2500	2200	1900	3600	2900	2400
CIAMPINO - VIALE ROMA	C	2300	1900	1600	3100	2600	1900
CIVITAVECCHIA - GARIBALDI	C	2000	1700	1400	2200	2000	1800
CIVITAVECCHIA - GARIBALDI	P	1700	1300	1000	1900	1600	1300
CIVITELLA S. PAOLO	C	ND	1000	900	ND	1200	1000
CIVITELLA S. PAOLO	P	ND	1000	900	ND	1200	1000
FIANO ROMANO	C	1800	1750	1450	1900	1800	1600
FILACCIANO	C	ND	1000	900	ND	1100	1000
FILACCIANO	P	ND	1000	900	ND	1100	1000
FORMELLO	C	2200	2000	1700	2500	2200	1900
FRASCATI	C	2500	2000	1600	3200	2500	2000
FRASCATI	P	2000	1850	1500	2550	2250	2000
FRATTOCCHIE DI MARINO	C	2500	2200	1900	3000	2700	2500
GENAZZANO	C	1200	1000	750	1800	1600	1400
GENZANO	C	2000	1600	1300	2400	2150	1900

	ZONA	SIGNORILE USATO	MEDIO USATO	ECONOMICO USATO	SIGNORILE NUOVO	MEDIO NUOVO	ECONOMICO NUOVO
GENZANO	P	1850	1500	1250	2150	1900	1650
GENZANO - M.CAGNOLETTO	C	2150	1650	1450	2400	2250	2100
GENZANO - M.CAGNOLETTO	P	1850	1600	1400	2150	1900	1750
GROTTAFERRATA	C	4800	4500	4000	5800	5500	5000
GROTTAFERRATA	P	3200	2900	2700	4000	3600	3300
LADISPOLI	P	ND	1800	1500	ND	2000	1800
LAGHETTO	C	ND	ND	ND	2200	2000	1800
LANUVIO	C	1500	1400	1300	1900	1700	1600
LANUVIO	P	1350	1250	1150	1750	1550	1250
LAVINIO	C	1300	1100	1000	2300	2000	1700
LAVINIO	P	1150	1050	950	1650	1450	1250
LAVINIO MARE	C	2200	2000	1700	2500	2300	1900
LAVINIO MARE	P	1700	1500	1000	2000	1700	1300
MANZIANA	C	1800	1500	1350	2000	1800	1600
MANZIANA	P	1600	1350	1200	1800	1500	1300
MARINO	C	2300	2000	1800	2700	2400	2200
MARINO	P	2600	2400	2000	3000	2800	2400
MONTECOMPATRI	C	ND	ND	ND	2200	2000	1800
MONTEPORZIO CATONE	C	3000	2800	2600	3200	3000	2800
MONTEPORZIO CATONE	P	3000	2800	2600	3200	3000	2800
MONTEROTONDO	C	1700	1550	1400	2150	1950	1800
MONTEROTONDO SCALO - S.MARIA	C	2100	1900	1700	2200	2000	1800
MORLUPO	C	1450	1300	1150	1750	1550	1350
MORLUPO	P	1350	1200	1050	1650	1400	1250
MOTEROTONDO SCALO	C	2200	1500	ND	3000	2600	ND
NAZZANO	C	ND	1100	1000	ND	1200	1100
NAZZANO	P	ND	1000	900	ND	1200	1100
NETTUNO	C	2000	1800	1400	2300	1800	1600
NETTUNO	C	1500	1300	1200	1600	1500	1400
NETTUNO	P	1400	1300	1200	1500	1400	1300
PAVONA	C	2300	1800	1500	3100	2800	2400
POMEZIA - CENTRO URBANO	C	2100	2000	1800	2300	2100	1900
PONZANO R.	C	ND	1000	900	ND	1200	1100
PONZANO R.	P	ND	1000	900	ND	1200	1100
RIANO	C	1700	1600	1500	2000	1800	1700
RIANO	P	1700	1400	1100	1900	1700	1600
ROCCA PRIORA	C	1800	1500	1300	2300	1800	1500
SACROFANO	P	2200	1800	1500	2500	2200	1800
SANTA LUCIA DI FONTA NUOVA	C	2150	1950	1750	2450	2200	1900
SANTA MARIA DELLE MOLE	C	3500	3000	2750	3700	3200	3000
SANT'ORESTE	C	ND	1100	900	ND	1400	1200
SANT'ORESTE	P	1500	1300	1000	1700	1500	1200
SETTEVILLE GUIDONIA	C	2500	2300	1800	3100	2600	2000
TIVOLI	C	1600	1500	1100	2100	1800	1400
TOR LUPARA	C	2750	2600	2400	3000	2800	2600
TOR SAN LORENZO	C	1700	1400	1250	2100	1800	1600
TOR SAN LORENZO	P	1800	1600	1500	2000	1800	1600
TOR SAN LORENZO LIDO	C	1800	1600	1400	2000	1800	1600
TOR SAN LORENZO LIDO	P	1600	1500	1400	1800	1700	1500
TORRITA TIBERINA	C	ND	1000	900	ND	1200	1100
TORRITA TIBERINA	P	ND	1000	900	ND	1200	1100
TORVAIANICA CAMPO ASCOLANO	P	ND	1700	ND	ND	1900	ND
TORVAIANICA - CENTRO	C	ND	1400	ND	ND	1600	ND
TORVAIANICA - DANIMARCA	P	ND	1000	ND	2000	1250	ND
TORVAIANICA NORD	C	ND	1400	ND	ND	1550	ND

# REPORT

## IMMOBILI

	ZONA	SIGNORILE USATO	MEDIO USATO	ECONOMICO USATO	SIGNORILE NUOVO	MEDIO NUOVO	ECONOMICO NUOVO
TREVIGNANO ROMANO	C	1800	1650	1300	2200	1800	1600
TREVIGNANO ROMANO	P	1700	1500	1200	2000	1800	1600
VALCANNETO	C	1900	1800	1700	2000	1900	1800
VALCANNETO	P	1900	1800	1700	2000	1900	1800
VALMONTONE	C	1200	1100	990	1500	1350	1100
VALMONTONE	P	1100	1000	800	1250	1200	1000
VELLETRI	P	1300	1100	900	1500	1400	1000
VELLETRI	C	1500	1400	1100	1700	1400	1300
VELLETRI CENTRO	C	1800	1500	1200	2220	1800	1600
VELLETRI CENTRO	P	1800	1500	1200	2000	1800	1600
VILLA ADRIANA	C	2200	1800	1600	2500	2200	1800
VILLA ADRIANA	P	2000	1600	1600	2200	2000	1800
ZAGAROLO	C	ND	1500	1200	ND	2150	1900
ZAGAROLO	P	ND	1300	1100	ND	2000	1500

## TORINO

AGLIE'	C	1100	1000	900	1400	1300	1100
AIRASCA	C	1200	1050	1000	1550	1300	1100
AIRASCA	P	1030	950	850	1450	1350	1000
ALBIANO - PIVERONE - AZEGLIO	C	1000	800	800	1300	1150	800
ALBIANO - PIVERONE - AZEGLIO	P	900	750	600	1100	1000	700
ALMESE	C	1800	1500	1300	2000	1800	1500
ALPIGNANO	C	2300	2000	1800	2500	2300	2200
ALPIGNANO	P	2100	1900	1700	2400	2200	2000
AVIGLIANA	C	1600	1500	1300	2100	1750	1550
AVIGLIANA	P	1500	1400	1200	1750	1600	1450
BAIRO	C	1000	900	800	1300	1150	1000
BANCHETTE	C	1200	1000	800	1500	1300	1200
BANCHETTE	P	1000	900	800	1400	1200	1000
BARDONECCHIA	C	3500	3000	2000	5500	4000	ND
BARDONECCHIA	P	3500	3000	2000	5000	4500	ND
BEINASCO - VIA TORINO	C	2050	1850	1600	2250	2000	1850
BEINASCO-FRAZ. BORGARETTO	C	2000	1900	1800	2200	2000	1900
BIBIANA	C	1200	1100	1000	1500	1400	1300
BIBIANA	P	1150	1000	900	1300	1250	1200
BOLLENGO	P	1200	1000	800	1600	1200	900
BORGARO TORINESE	C	1600	1400	1200	1800	1600	1500
BORGARO TORINESE	P	1600	1400	1200	1800	1600	1500
BORGOFRANCO	C	1200	1000	800	1500	1200	1000
BORGONE DI SUSÀ	C	1600	1300	1000	1900	1600	1300
BORGONE DI SUSÀ	P	1500	1200	900	1800	1500	1200
BOSCONERO	C	1300	1200	1150	1550	1450	1400
BRANDIZZO	C	1200	1100	1000	1700	1600	1500
BRANDIZZO	P	1100	1000	950	1600	1500	1400
BRICHERASIO	C	1300	1200	1100	1600	1500	1400
BRICHERASIO	P	1300	1200	1100	1450	1350	1300
BRUINO	C	1700	1500	1200	2000	1800	1600
BRUINO	P	1650	1400	1100	1850	1600	1300
BURIASCO	C	1150	1000	ND	1350	1200	ND
BUROLO D'IVREA	C	ND	1100	800	ND	1250	1100
BUROLO D'IVREA	P	1200	1000	850	1600	1300	1000
BUSANO	C	1200	950	700	1650	1300	1000
BUSSOLENO	C	1200	900	600	1500	1250	1000

	ZONA	SIGNORILE USATO	MEDIO USATO	ECONOMICO USATO	SIGNORILE NUOVO	MEDIO NUOVO	ECONOMICO NUOVO
BUTTIGLIERA ALTA	C	1800	1700	ND	2150	2000	ND
BUTTIGLIERA ALTA	P	1900	1700	ND	2100	1900	ND
CALUSO	C	1050	880	700	1550	1420	1200
CALUSO	P	1050	880	700	1550	1420	1200
CAMBIANO	C	1700	1500	ND	2000	1600	ND
CAMBIANO	P	1700	1500	ND	2000	1800	ND
CANTALUPA	C	1100	1000	800	1250	1100	1050
CARIGNANO	C	1600	1500	1400	1850	1650	1500
CARIGNANO	P	1700	1500	1400	1800	1600	1500
CARMAGNOLA - DE SALES	C	1300	1200	1100	1600	1450	1300
CARMAGNOLA - DE SALES	P	1200	1100	1000	1450	1350	1250
CARMAGNOLA - VIA VALOBRA	C	1300	1200	1100	1600	1450	1300
CARMAGNOLA - VIA VALOBRA	P	1200	1100	1000	1450	1350	1250
CASCINE VICA	C	2000	1800	1600	2400	2000	1800
CASCINETTE D'IVREA	C	1400	900	700	1600	1200	1000
CASCINETTE D'IVREA	P	1000	800	700	1300	1000	800
CASELLE	C	1500	1400	1250	1750	1500	1350
CASELLE	P	1650	1500	1400	1850	1700	1500
CASTIGLIONE TORINESE	C	1800	1600	1300	2000	1800	1500
CERCENASCO	C	1300	1200	1000	1700	1400	1350
CERCENASCO	P	1200	1100	1000	1450	1350	1300
CESANA-CLAVIERE	C	2500	2200	1800	4500	3200	2800
CHIAVERANO	C	1300	1100	850	1800	1400	1000
CHIAVERANO	P	1000	800	600	2000	1600	1200
CHIERI - ANNUNZIATA	C	2300	2100	1800	2800	2500	2000
CHIERI - ANNUNZIATA	P	2000	1700	1500	2200	1900	1750
CHIERI - CAVOUR	C	1700	1500	1290	2400	2000	1700
CHIERI - CAVOUR	P	1450	1290	1140	1910	1705	1550
CHiusa DI SAN MICHELE	C	900	800	400	1400	1200	1000
CHIVASSO - PZZA D'ARMI	C	1800	1500	ND	2100	1800	ND
CHIVASSO - PZZA D'ARMI	P	ND	1300	1100	ND	1600	1400
CHIVASSO - ZONA OSPEDALE	C	1600	1450	ND	2250	1800	ND
CHIVASSO - ZONA OSPEDALE	P	ND	1400	1100	ND	1650	1350
CICONIO	C	1000	900	800	1200	1100	1000
CIRIE'	C	1650	1450	1250	2200	1900	ND
CIRIE'	P	1500	1250	1000	2000	1750	ND
CIRIE'-STAZIONE	C	1650	1450	1250	2200	1900	ND
CIRIE'-STAZIONE	P	1500	1250	1000	2000	1750	ND
COAZZE	C	1100	900	650	1400	1100	900
COAZZE	P	800	700	500	1000	800	600
COLLEGNO - PARADISO	C	2000	1900	1600	2450	2100	1900
COLLEGNO - REGINA MARGHERITA	P	1950	1750	1650	2150	2000	1850
COLLEGNO - S. MARIA	C	2100	1950	1850	2500	2300	2100
COLLEGNO - XXIV MAGGIO	C	2100	1950	1850	2500	2300	2100
COLLEGNO - BORGO NUOVO	P	1900	1700	1600	2100	1900	1700
COLLEGNO - FRANCIA	C	2000	1850	1650	2350	2250	ND
COLLEGNO - LEUMANN	C	1900	1800	1700	2250	2100	ND
COLLEGNO - TERRACORTA	C	2100	2000	ND	2500	2300	ND
COLLEGNO - VILLAGGIO DORA	P	1700	1500	1400	1900	1700	1500
CONDOVE	C	1450	1300	1000	1600	1500	1250
CONDOVE	P	750	600	400	1000	900	650
CUMIANA - PISCINA	C	1300	1050	900	1700	1400	1200
CUMIANA - PISCINA	P	1200	950	650	1600	1400	1200
CUORGNE'	C	1200	950	650	1400	1200	1100
CUORGNE'	P	1000	800	600	1300	1100	1050

# REPORT

## IMMOBILI

	ZONA	SIGNORILE USATO	MEDIO USATO	ECONOMICO USATO	SIGNORILE NUOVO	MEDIO NUOVO	ECONOMICO NUOVO
DRUENTO	C	1700	1500	1400	1900	1700	1400
FAVRIA	C	1700	1300	100	2100	1700	1200
FERRIERA	C	1600	1500	1500	1900	1800	1600
FERRIERA	P	1600	1500	ND	1900	1800	1600
FRONT	C	1200	1000	800	1500	1200	1000
FROSSASCO	C	1100	1000	800	1250	1100	1050
GASSINO TORINESE	C	1600	1400	1100	2000	1700	1500
GIAVENO	C	2050	1700	1400	2400	2000	1650
GIAVENO	P	1400	1200	1050	1800	1350	1200
GRUGLIASCO VIALE RADICH - LEGRU	P	2000	1700	1600	2300	2000	1800
GRUGLIASCO - BATTISTI	C	2300	2000	1900	2500	2300	2100
GRUGLIASCO - GERBIDO	C	2200	2100	1850	2500	2200	1950
GRUGLIASCO - GRAMSCI	C	2000	1850	1650	2300	2000	1800
INVERSO PINASCA	C	900	800	700	1100	970	810
INVERSO PINASCA	P	900	700	600	1050	800	680
IVREA-D'AZEGLIO	C	1500	1350	1200	2000	1750	1600
IVREA-D'AZEGLIO	P	1300	1200	1000	1800	1650	1500
IVREA-NIGRA	C	1350	1150	950	1700	1550	1350
IVREA-NIGRA	P	1300	1100	900	1600	1400	1200
LA LOGGIA	C	1800	1700	1600	1900	1800	1700
LA LOGGIA	P	1700	1600	1550	1850	1750	1650
LANZO TORINESE - UMBERTO	C	1300	1100	700	1600	1250	900
LANZO TORINESE - UMBERTO	P	1350	1100	850	1700	1300	1100
LEINI	C	1600	1500	1300	1900	1800	1350
LEINI	P	1450	1300	1150	1700	1500	1300
LOMBARDORE	C	1250	1200	1150	1450	1400	1350
LUSERNA SAN GIOVANNI	C	1200	1000	800	1400	1100	1000
MAPPANO	C	1550	1300	ND	1700	1450	ND
MATHI	C	1250	1100	800	1600	1250	950
MATHI	P	1300	1000	800	1600	1250	1000
MONCALIERI BORGO NAVILE	C	1900	1600	1200	2500	2100	1500
MONCALIERI BORGO NAVILE	P	1850	1700	1300	2600	2200	1500
MONCALIERI BORGO SAN PIETRO	P	ND	1800	1600	ND	2100	ND
MONTALTO DORA	C	1400	1200	1000	1600	1400	1200
MONTANARO - FOGLIZZO	P	1250	1000	850	1600	1350	1000
MORETTA	C	1350	1300	1150	1450	1350	1300
MORETTA	P	1250	1150	1000	1350	1250	1150
NICHELINO	P	1500	1350	1200	1700	1500	1300
NICHELINO	C	1550	1400	1250	1900	1750	1600
NOLE	C	1500	1350	ND	1600	1500	ND
NONE	C	1500	1450	1200	1750	1650	ND
NONE	P	1350	1200	1000	1600	1400	1200
OGLIANICO	C	1600	1200	1000	1900	1600	1300
ORBASSANO - UMBERTO I	C	2000	1850	1600	2300	2100	1900
ORBASSANO - VIA ALFIERI	C	2000	1900	1700	2200	2000	1700
ORBASSANO - VIA TORINO	P	1800	1700	1600	2000	1800	1600
OULX	C	2800	2500	1800	3300	3000	2500
OULX	P	2400	2200	1600	2800	2400	2100
OZEGNA	C	1100	1000	900	1300	1200	1000
PALAZZO CANAVESE	C	1000	850	650	1500	1200	1000
PALAZZO CANAVESE	P	1000	800	600	1400	1200	1100
PANCALIERI	C	1400	1300	1250	1500	1350	1300
PANCALIERI	P	1300	1250	1150	1400	1300	1250
PEROSA	C	1000	900	720	1520	1320	1050
PEROSA	P	1140	1080	860	1350	1120	910

	ZONA	SIGNORILE USATO	MEDIO USATO	ECONOMICO USATO	SIGNORILE NUOVO	MEDIO NUOVO	ECONOMICO NUOVO
PIANEZZA	C	2000	1800	1600	2400	2200	1900
PIANEZZA	P	2050	1700	1500	2500	2150	1950
PINASCA	C	1180	900	760	1350	1100	870
PINASCA	P	1060	810	680	1220	990	780
PINASCA - DUBBIONE	C	1180	900	760	1350	1100	870
PINASCA - DUBBIONE	P	1060	810	680	1220	990	780
PINEROLO - C.SO TORINO	P	1150	950	750	1950	1650	1250
PINEROLO - LEQUIO	C	1550	1350	1200	1900	1750	1550
PINEROLO - LEQUIO	P	1450	1250	1100	1800	1550	1400
PINO TORINESE	C	2400	1900	1500	2500	2300	ND
PINO TORINESE	P	2100	1900	1600	2400	2000	1800
PIOSSASCO	C	1700	1500	1250	2050	1800	1500
PIOSSASCO EST	C	1600	1400	1200	2000	1750	1400
POIRINO	C	1350	1250	1000	1600	1450	1300
POIRINO	P	1150	1000	800	1350	1200	850
POMARETTO	C	1080	950	800	1300	1150	1050
PRALI GHIGO	P	ND	1060	820	ND	1500	1050
PRAMOLLO	C	650	580	350	870	720	580
PRAMOLLO	P	650	580	350	870	720	580
REANO	C	1700	1500	ND	2000	1800	ND
REANO	P	1700	1500	ND	2000	1800	ND
RIVALTA	C	2000	1800	1700	2200	1900	1700
RIVALTA	P	1900	1700	1600	2000	1800	1600
RIVARA-FORNO CANAVESE	C	900	800	700	1200	1000	900
RIVAROLO CANAVESE	C	1600	1350	1100	2000	1600	1400
RIVAROLO CANAVESE	P	1550	1300	1050	1750	1500	1150
RIVAROSSA	C	1250	1150	1100	1400	1300	1200
RIVOLI - C.SO SUSA	C	2400	2200	2000	2800	2500	2200
RIVOLI - VIA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO	C	2400	2200	2000	2800	2500	2200
RIVOLI - VIA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO	P	2200	2000	1800	2600	2400	2200
RIVOLI-CORSO SUSA	P	2200	2000	1800	2600	2400	2200
ROLETTO	C	1100	1000	800	1250	1100	1050
ROSTA	C	2000	1950	ND	2200	2100	ND
ROSTA	P	1900	1850	ND	2100	2000	ND
RUBIANA-CAPRIE	C	1400	1300	1000	1600	1500	1200
S. FRANCESCO AL CAMPO	C	1350	1150	900	1650	1450	1150
S. GIORGIO - S. GIUSTO - FELETTO	C	1400	1250	1050	1500	1350	1200
S. GIORGIO - S. GIUSTO - FELETTO	P	1150	1100	1000	1400	1300	1200
SAN BENIGNO	C	1350	1200	1150	1650	1550	1450
SAN CARLO	P	1550	1400	ND	1700	1500	ND
SAN GERMANO CHISONE	C	1100	850	700	1300	1060	950
SAN GERMANO CHISONE	P	990	770	630	1170	960	770
SAN GILLIO	C	1600	1400	1100	1800	1600	1300
SAN GIORIO DI SUSA	C	1100	900	700	1400	1200	1000
SAN GIORIO DI SUSA	P	1100	750	550	1300	1000	700
SAN MAURIZIO CANAVESE	C	1500	1300	950	1700	1500	1150
SAN MAURO TORINESE	C	2150	1850	ND	2400	2100	ND
SAN MAURO TORINESE	P	1900	1650	1400	2300	2000	1750
SAN SECONDO	C	1400	1250	1000	1600	1500	ND
SAN SECONDO	P	1300	1100	1000	1450	1200	ND
SANGANO	C	1600	1350	1100	1900	1700	1450
SANGANO	P	1550	1350	1050	1700	1500	1200
SANT'ANTONINO SUSA	C	1600	1350	1050	1800	1600	1300
SANT'ANTONINO SUSA	P	1200	1000	800	1400	1200	1000
SANTENA	C	1300	1200	1100	1500	1400	1300

# REPORT

## IMMOBILI

	ZONA	SIGNORILE USATO	MEDIO USATO	ECONOMICO USATO	SIGNORILE NUOVO	MEDIO NUOVO	ECONOMICO NUOVO
SANTENA	P	1250	1150	1050	1400	1300	1200
SAUZE D'OU LX	C	3000	2600	2100	3400	3200	2800
SAVONERA	P	1700	1500	1300	1900	1700	1500
SCALENGHE	C	1400	1350	1300	1750	1600	1500
SCALENGHE	P	1400	1300	1200	1750	1600	1500
SESTRIERE	C	4300	3900	3000	6000	5500	4000
SESTRIERE	P	2800	2600	2500	3000	2900	2800
SETTIMO TORINESE - BORGO NUOVO	P	ND	1400	1200	ND	1500	1300
SETTIMO TORINESE - PROVINCIALE	P	1800	1600	1400	2500	2000	1800
SETTIMO TORINESE - VIA ITALIA	C	1750	1500	1250	2200	1900	ND
SETTIMO TORINESE - VIA ITALIA	P	1450	1250	ND	1850	1600	ND
SETTIMO VITTO NE	C	1100	950	800	1300	1100	950
STRAMBINO	C	1150	1000	800	1450	1300	1150
STRAMBINO	P	1100	950	750	1360	1190	1020
SUSA	C	1050	900	680	1700	1400	1250
SUSA	P	1050	900	550	1420	1250	1080
TESTONA	C	2000	1800	1400	2800	2300	1600
TORRE CANAVESE	C	1200	1100	1000	1450	1300	1200
TRANA	C	1400	1200	950	1650	1450	1150
TRANA	P	1200	1050	800	1500	1350	1050
TROFARELLO	C	1900	1700	1500	2100	1900	1700
VAIE	C	900	800	400	1550	1300	1050
VALDELLATORRE	C	2000	1900	1700	2200	2000	1800
VALDELLATORRE	P	1700	1600	1500	2000	1800	1500
VALGIOIE	C	1100	950	750	1350	1200	900
VALGIOIE	P	1000	800	650	1200	1000	850
VALPERGA-SALASSA	C	1250	1000	900	1500	1200	1000
VALPERGA-SALASSA	P	1150	1000	800	1400	1100	900
VENARIA REALE - BURIDANI	C	1800	1700	1600	2000	1900	1800
VENARIA REALE - BURIDANI	P	1700	1600	1500	1900	1800	1700
VENARIA REALE - GARIBALDI	C	1800	1700	1600	2000	1900	1800
VENARIA REALE - GARIBALDI	P	1700	1600	1500	1900	1800	1700
VIGONE	C	1400	1300	1200	1750	1600	1500
VIGONE	P	1300	1200	1100	1500	1450	1300
VILLA FRANCA	C	1350	1250	1150	1500	1400	1300
VILLA FRANCA	P	1300	1200	1150	1400	1350	1250
VILLAR PEROSA	C	1200	970	840	1320	1080	950
VILLAR PEROSA	P	1150	950	740	1400	1180	1040
VILLARBASSE	C	2150	2100	2050	2300	2250	2200
VILLARBASSE	P	2000	1900	1700	2100	2000	1900
VILLARFOCCHIARDO	C	1400	1150	900	1650	1400	1050
VILLARFOCCHIARDO	P	1150	1000	800	1400	1150	950
VINOVO	C	1550	1400	1300	2100	1800	1600
VINOVO	P	1400	1300	1200	1900	1750	1550
VIRLE	C	1400	1300	1200	1550	1450	1400
VOLPIANO	C	1300	1200	1100	1700	1600	1500
VOLPIANO	P	1200	1100	1000	1700	1600	1400

	ZONA	SIGNORILE USATO	MEDIO USATO	ECONOMICO USATO	SIGNORILE NUOVO	MEDIO NUOVO	ECONOMICO NUOVO
--	------	--------------------	----------------	--------------------	--------------------	----------------	--------------------

## VERONA

AFFI	C	1750	1650	1550	1900	1800	1700
BADIA CALAVENA	C	850	800	750	1000	950	900
BADIA CALAVENA	P	750	700	600	900	850	800
BARDOLINO	C	2950	2550	2250	3450	3100	2900
BARDOLINO	P	2800	2500	2000	3250	2850	2400
BOSCOCHIESANUOVA	C	950	850	750	1300	1200	1100
BOVOLONE	P	900	750	700	1300	1150	1000
BRENZONE	C	2900	2700	2500	3300	3000	2800
BRENZONE	P	2800	2700	2500	3100	3000	2800
BUSSOLENGO	C	1800	1600	1400	2200	1950	1750
BUSSOLENGO	P	1650	1550	1350	1850	1750	1600
BUTTAPIETRA	C	1250	1150	950	1500	1300	1050
CALDIERO	C	1250	1150	1070	1500	1400	1300
CALDIERO	P	1180	1140	960	1380	1300	1250
CAPRINO VERONESE	C	1500	1400	1300	1800	1700	1500
CASALEONE	C	1000	850	800	1300	1100	900
CASELLE	C	1000	950	850	1500	1350	1300
CASTEL D'AZZANO	C	1400	1350	1150	1600	1500	1500
CASTELNUOVO DEL GARDA	C	1400	1100	800	1500	1300	1200
CAVAION V.SE	C	1800	1700	1600	1950	1850	1750
CEREA	C	1250	1050	900	1500	1350	1150
CEREA	P	1100	950	800	1300	1100	950
CERRO VERONESE	C	900	800	750	1400	1300	1200
COLOGNA VENETA	C	1000	900	800	1300	1200	1100
COLOGNA VENETA	P	1000	900	800	1150	1100	1000
COSTERMANO	C	1800	1700	1600	1900	1800	1700
DOMEGLIARA	C	1200	1100	ND	1550	1300	1200
DOMEGLIARA	P	1200	1100	1050	1500	1250	1150
DOSSOBUONO	C	1300	1200	1100	1650	1450	1300
DOSSOBUONO	P	1150	1050	1000	1500	1250	1100
GARDA	C	3100	2500	2000	3400	3200	2900
GARDA	P	2650	2200	1850	3200	2900	2700
GREZZANA	C	1500	1400	1300	1900	1800	1700
ILLASI	C	1300	1200	1100	1500	1400	1300
ILLASI	P	1200	1100	1000	1350	1250	1100
ISOLA DELLA SCALA	C	930	826	700	1400	1291	1033
LAVAGNO	C	1350	1300	1250	1400	1350	1300
LAVAGNO	P	1250	1200	1150	1350	1300	1250
LAZISE	C	3000	2700	2500	3500	3100	3000
LAZISE	P	2400	2300	2200	2700	2600	2500
LEGNAGO	C	1035	875	725	1650	1450	1135
LEGNAGO	P	800	600	500	1300	1150	1000
LUGAGNANO	P	1350	1200	1090	1600	1500	1400
MALCESINE	C	3200	2900	2500	3700	3400	3000
MALCESINE	P	3100	2700	2400	3400	3200	2900
MEZZANE	C	1350	1300	1250	1400	1350	1300
MEZZANE	P	1300	1250	1200	1400	1350	1300
MONTEFORTE D'ALPONE	C	1030	930	830	1342	1180	1120
MONTEFORTE D'ALPONE	P	870	760	650	1100	1050	960
PASTRENGO	C	1850	1700	1600	2000	1850	1750
PASTRENGO	P	1650	1600	1500	1850	1750	1600
PESCANTINA	C	1450	1350	1150	1600	1550	1350

	ZONA	SIGNORILE USATO	MEDIO USATO	ECONOMICO USATO	SIGNORILE NUOVO	MEDIO NUOVO	ECONOMICO NUOVO
PESCANTINA	P	1400	1300	1150	1550	1470	1370
PESCHIERA DEL GARDA	C	2200	1800	1700	2500	2000	1800
PESCHIERA DEL GARDA	P	1600	1500	1400	1950	1800	1650
PORTO DI LEGNAGO	C	1000	900	750	1300	1150	1000
PORTO DI LEGNAGO	P	900	800	723	1100	950	850
POVEGLIANO VERONESE	C	1300	1100	950	1600	1500	1100
POVEGLIANO VERONESE	P	1200	1000	800	1500	1400	950
POZZO	C	1200	1000	800	1500	1350	1300
QUINTO DI VALPANTENA	C	1600	1500	1400	1900	1800	1700
S. AMBROGIO	C	1600	1200	1150	1650	1500	1350
S. AMBROGIO	P	1500	1300	1050	1600	1500	1400
SAN BONIFACIO	C	1300	1200	1100	1850	1600	1400
SAN BONIFACIO	P	1200	1100	900	1550	1400	1300
SAN GIOVANNI LUPATOTO	C	1300	1300	1000	1650	1550	1450
SAN GIOVANNI LUPATOTO	P	1100	1000	900	1600	1500	1350
SAN MARTINO B/A	C	1750	1550	1300	2000	1700	1500
SAN MAURO DI SALINE	C	600	500	400	800	700	600
SAN MAURO DI SALINE	P	500	400	350	650	550	450
SAN PIETRO IN CARIANO	C	1400	1350	1250	1850	1750	1700
SAN PIETRO IN CARIANO	P	1250	1100	1000	1650	1550	1300
SAN ZENO DI MONTAGNA	C	1550	1500	1450	1650	1600	1550
SOAVE	C	1300	1200	1150	1700	1650	1500
SOAVE	P	1050	950	850	1350	1280	1200
SOMMA CAMPAGNA	C	1000	950	850	1500	1350	1300
SOMMA CAMPAGNA	P	950	850	800	1400	1300	1250
SONA LUGAGNANO	C	1500	1350	1200	1650	1500	1500
SONA LUGAGNANO	P	1300	1150	1000	1550	1400	1400
TORRI DEL BENACO	C	3000	2600	2200	3600	3100	2800
TORRI DEL BENACO	P	2800	2200	1900	3400	3000	2600
TREGNAGO	C	1250	1150	1150	1500	1400	1300
TREGNAGO	P	1200	1100	1000	1300	1250	1200
VAGO	C	1400	1350	1300	1550	1500	1400
VAGO	P	1400	1350	1300	1500	1450	1400
VALEGGIO SUL MINCIO	C	1400	1200	1100	1700	1450	1250
VALEGGIO SUL MINCIO	P	1200	1100	1000	1400	1300	1100
VALPOLICELLA	C	1850	1600	1400	ND	2000	ND
VALPOLICELLA	P	1650	1500	1300	ND	1850	ND
VIGASIO	P	1200	1100	1000	1400	1350	1350
VILLAFRANCA	C	1500	1350	1200	2000	1750	1550
VILLAFRANCA	P	1400	1200	1100	1650	1450	1250
ZEVIO	C	1500	1400	1000	1800	1700	1400

I PREZZI  
DEI CAPOLUOGHI  
SONO STATI PUBBLICATI  
NEL NUMERO  
DI OTTOBRE 2005

Legenda

C=Centro  
S=Semicentro  
P=Periferia  
Nd=Non disponibile

I valori sono espressi in euro  
al metro quadrato

Fonte: Ufficio Studi Tecnocasa

**FONTE: UFFICIO STUDI TECNOCASA - DATI AGGIORNATI A GIUGNO 2005**